

설계공모 공고

설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2026. 9. 16.

국가철도공단이사장

1. 공모명

- 경의중앙선 왕숙2역사(가칭) 신축설계 제안설계공모

2. 설계공모 목적

- 경의중앙선 왕숙2역사(가칭) 신축설계 제안설계공모(이하 "본 설계공모")는 운행선 인접공사 특수성을 고려하고 입지적 특성을 반영한 사업의 주요내용에 대한 건축설계 아이디어를 우선적으로 발굴하기 위함
- 본 공모에서는 완성된 설계안을 요구·평가하는 것이 아니라, 설계자의 경험과 역량, 수행 계획 및 방법 등을 기술한 제안서를 종합적으로 평가하는 것이며 사업의 특수성을 잘 이해하여 기술적이고 전문적인 설계를 수행할 수 있는지에 대한 능력을 평가하여 과업 수행에 적합한 설계자를 선정하고자 함.

3. 설계공모 방식 : 제안설계공모

4. 공모 개요

- 공모대상

위 치	경기도 남양주시 일패동 748-2일원(왕숙 2지구 내 철도용지)
용 도	운수시설(철도역사)
역 사 형 식	선상역사
대 지 면 적	22,967.95㎡
역 사 연 면 적	1,739.27㎡
설 계 기 간	착수일로부터 18개월 (기본 및 실시설계)
주 관 부 서	국가철도공단 SE융합본부 공간서비스처

■ 사업예산

- 추정공사비 : 15,391백만원
 - * 부가세 제외(영세율 적용)
- 추정설계비 : 1,027백만원
 - * 부가세 포함

5. 응모 자격 및 제한

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 또는 제27조의5에 의하여 국가철도공단(이하 “공단”)과 계약을 체결하는데 결격사유가 없는 자로서 「건축사법」에 의하여 건축사사무소 개설신고를 필한 자여야 한다. 공동참가자인 경우 대표자와 구성원 모두에게 적용한다.

- 외국 건축사 면허 소지자는 단독참가자와 대표자가 될 수 없으며, 관련 법령(건축사법 제23조5항 및 동법 시행령 제21조2항)에 따라 대한민국 건축사면허 소지자(건축사사무소 국내등록을 필하고 관계법령에 결격사유가 없는자)와 공동수급체를 구성하여야 한다.

나. 공동참가자는 대표자와 구성원을 포함하여 최대 2개사 이내로 구성하여야 한다.

- 본 설계공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 책임, 의무사항은 대표자에 귀속된다.
- 참가 등록 이후 공동참가자의 대표자 및 구성원을 변경할 수 없으며, 대표자 및 구성원을 변경한 경우 제안서 제출을 할 수 없다. 다만, 당선 이후 구성원이 계약을 이행하기 곤란하다고 공단이 인정하는 경우 변경할 수 있다.
- 설계공모 1건에 대하여 단독 참가자, 대표자, 구성원은 중복하여 참가등록 할 수 없다.

다. 참가등록일 현재 건축사사무소사업자 등록 취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정 관청의 행정처분을 받고 있는 자는 참가등록을 할 수 없다. 공동참가자인 경우 대표자와 구성원 모두에게 적용한다.

라. 공단에서 설계공모하는 아래의 3건에 대하여 참가등록은 모두 가능하나 설계제안서 제출은 1건만 가능하며 이는 단독참가자, 공동참가자의 대표자, 공동참가자의 구성원에 모두 적용한다.

- ① 경춘선 왕숙1역사(가칭) 신축설계 제안설계공모
- ② 경의중앙선 왕숙2역사(가칭) 신축설계 제안설계공모
- ③ 진접선 풍양역사(가칭) 신축설계 제안설계공모

6. 공모 일정

공	고	2026. 9. 16. (수)
참	가	2026. 9. 21. (월) 9:00 ~ 2026. 9. 22. (화) 16:00 까지
자	등	2026. 9. 23. (수) 예정
료	록	2026. 9. 28. (월) 9:00 ~ 2026. 9. 29. (화) 16:00 까지
제	공	2026. 10. 1. (목) 예정
접	수	2026. 11. 17. (화) 10:00 ~ 16:00 까지
의	응	2026. 12. 9. (수) 예정
응	답	2026. 12. 15. (화) 예정 (공단 홈페이지 및 세움터에 게시)
제	안	
서	제	
출	사	
심	작	
당	발	
선	표	

※ 일정은 조정될 수 있으며 조정 시 이메일 또는 유선 통보

7. 단계별 제출물 목록

가. 참가등록 시 제출물

목 록		수량	비 고
공동 참가 시	- 설계공모 참가등록서	1식	서식 1
	· 건축사면허증 사본, 건축사사무소 등록증 사본, 사업자등록증 사본		
	· 청렴서약서		서식 2
	· 사전접촉금지 서약서		서식 3
	· 인감증명서, 사용인감계(사용인감 사용 시)		
	· 공동참가등록 협정서		서식 4
	· 공동참가자 관련 서류 (건축사면허증사본, 건축사사무소 등록증사본, 사업자등록증 사본)		서식 5
	· 대표선임계(대표자의 법인건축사사무소 대표건축사가 2인 이상인 경우)		

나. 제안서제출 시 제출물

목 록	수량	비 고
설계공모 제안서 제출서	1부	서식 7
심사위원 확인서 / 심사위원 기피신청서(해당 시)	1부	서식 8, 9
제안서(A3)	12부	서식 10, 11, 12
USB 메모리	1개	
담당건축사 경력	1부	서식 13
담당건축사 경력증명서	1부	
업체 유사프로젝트 수행실적	1부	서식 14
별점 이력(건설산업지식정보시스템 또는 관련 협회에서 발급한 별점 확인서)	1부	

8. 심사위원회 구성

가. 심사위원회는 8인(심사위원 7인, 예비심사위원 1인)으로 구성된다.

나. 심사위원회 명단

구분	성명	소속	학력	비고
1	이원근	서일대학교	서울과학기술대학교 학사 단국대학교 석사 단국대학교 박사	
2	임준혁	청주대학교	청주대학교 학사 청주대학교 석사	
3	최두호	경남대학교	홍익대학교 학사 프랑스 파리 라빌레트 건축학교 석사	
4	최민아	LH토지주택연구원	건국대학교 건축공학과 학사 프랑스 마르라발레 건축학교 석사 파리벨빌 국립고등건축학교 석사 파리8 대학교 박사	
5	송성욱	국립순천대학교	울산대학교 학사 University of Michigan 석사	
6	로렌스김	부산대학교	University of Oregon 학사 Columbia University 석사	
7	한창훈	충청북도청	건양대학교 학사	
8	박종일	대전교통공사	부경대학교 학사	예비위원

9. 입상작 발표

가. 공단 홈페이지 공지사항 및 세움터에 심사의 결과(투표결과 또는 심사점수, 심사사유서, 입상작 명단)을 공개한다.

나. 입상작 선정 및 보상

- 심사위원회는 입상작을 “당선작 1개”와 “기타 입상작 4개 이내”로 선정할 수 있으며, 적합한 입상작(당선작, 기타입상작)이 없다고 결정한 경우 입상작을 선정하지 않을 수 있다.
- 당선작은 설계권(기본설계와 실시설계)이 부여되며, 기타 입상작(우수작, 가작)은 심사결과에 따라 보상금 총 1억 원의 범위 이내에서 「건축 설계공모 운영지침(국토교통부)」을 준용하여 지급한다.
- 보상금은 다음과 같이 지급한다.
 - * 경의중앙선 왕숙2역(가칭) 신축 설계 보상금 예산 : 1억원
 - * 당선자를 제외한 기타입상자의 보상비는 다음과 같이 지급한다.
 - 기타 입상자가 4인인 경우 : 공모심사 점수가 높은 자 순으로 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2, 10분의 1 지급

- 기타 입상자가 3인인 경우 : 공모심사 점수가 높은 자 순으로 예산의 10분의 4, 10분의 3, 10분의 2 지급
 - 기타 입상자가 2인인 경우 : 공모심사 점수가 높은 자 순으로 예산의 10분의 4, 10분의 3 지급
 - 기타 입상자가 1인인 경우 : 예산의 3분의 1을 지급
 - 공동응모자의 경우 보상공금은 대표자에게 지급한다.
 - 보상공금 지급일은 공단 예산 배정일에 따라 결정되며 보상공금 신청 시 기타입상작 응모자에게 안내한다.
- 다. 당선자가 법령, 기타 등의 사유로 설계용역을 수행할 수 없거나 정당한 사유 없이 계약 체결을 지연시킬 경우 당선은 취소되며, 심사결과에 의한 차순위 입상자에게 설계권을 부여할 수 있다. 당선작과 우수작이 모두 당선 취소될 경우 재공고한다.
- 라. 우수작 응모자에게 설계권 부여 시 보상공금을 지급하지 않으며, 지급된 경우 이를 환수한다.