

2020년 제1회 온라인 철도 유휴부지 설명회 목록

번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	공시지가 (2020년)	예정가격 (부가세 별도)	용도지역	재산형태	현 이용상태	활용용도
1	부산광역시 동구 수정동	79-856	대	363	2,621,000	47,571,150	일반상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		79-709	대	345	2,621,000	45,212,250	일반상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		79-854	대	58	2,621,000	7,600,900	일반상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		79-735	대	50	2,621,000	6,552,500	일반상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		79-737	대	65	2,621,000	8,518,250	일반상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
2	대구광역시 동구 신암동	303-1	철도	55	829,600	2,281,400	중심상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		303-2	철도	588	796,400	23,414,160	중심상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		303-3	철도	198	808,300	8,002,170	중심상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		303-4	철도	513	810,000	20,776,500	중심상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
		303-5	철도	213	940,900	10,020,585	중심상업지역	직사각형	나대지	적치장 등
3	경북 경산시 진량읍 안촌리	73	대	225	110,500	2,361,938	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		74-1	대	793	110,500	8,324,518	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		75-3	대	823	101,900	7,967,052	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		75-4	대	328	101,900	3,175,204	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		75-5	대	502	104,900	5,002,681	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		75-6	대	42	101,900	406,581	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		76-2	대	240	104,900	2,391,720	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		80	대	106	104,900	1,056,343	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		87	대	64	110,500	671,840	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		88	대	374	103,800	3,688,014	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		89	대	116	93,900	1,034,778	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		90	대	470	104,900	4,683,785	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		92	대	423	104,900	4,215,407	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		93	대	222	104,900	2,212,341	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		94	대	456	104,900	4,544,268	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		95	대	311	110,500	3,264,723	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		96	대	453	102,900	4,428,302	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		97	대	171	104,900	1,704,101	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		108	대	609	110,500	6,392,978	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		108-1	대	723	110,500	7,589,693	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		109	대	218	110,500	2,288,455	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		110	대	314	104,900	3,129,167	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		111	대	314	110,500	3,296,215	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		120	대	137	104,900	1,365,274	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		121	대	176	110,500	1,847,560	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		123	대	97	104,900	966,654	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		124	대	108	104,900	1,076,274	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		125	대	112	104,900	1,116,136	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		130	대	159	110,500	1,669,103	계획관리지역	부정형	나대지	태양광

번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	공시지가 (2020년)	예정가격 (부가세 별도)	용도지역	재산형태	현 이용상태	활용용도
		131	대	207	110,500	2,172,983	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		132	대	64	110,500	671,840	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		133	대	264	110,500	2,771,340	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		134	대	245	110,500	2,571,888	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		135	대	212	110,500	2,225,470	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		136	대	106	110,500	1,112,735	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		154	임	450	73,500	3,142,125	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		155	대	274	104,900	2,730,547	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		156	대	301	104,900	2,999,616	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		157	대	281	104,900	2,800,306	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		158	대	79	110,500	829,303	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		159	대	430	107,200	4,379,120	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		160	대	235	107,200	2,393,240	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		162	대	205	110,500	2,151,988	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		164	대	340	104,900	3,388,270	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
		165	대	165	107,200	1,680,360	계획관리지역	부정형	나대지	태양광
4	경북 경산시 진량읍 안촌리	67-1	대	330	91,700	1,513,050	농림지역	직사각형	나대지	적치장 등
		67-2	대	311	91,700	1,425,935	농림지역	직사각형	나대지	적치장 등
5	경북 경산시 진량읍 안촌리	67-5	대	273	91,700	1,251,705	농림지역	직사각형	나대지	적치장 등
		67-6	전	401	60,800	1,219,040	농림지역	직사각형	나대지	적치장 등
경부선(고속선) 권역 소계		5개소(59필지)		16,707	22,399,800	315,251,822				
6	부산 연제구 거제동	625-11	철도용지	270	653,400	8,820,900	제2종일반주거지역	부정형		주차장
7	부산 동래구 안락동	435-4	대	75.00	1,730,000	6,487,500	준주거지역	나대지		주차장
		435-41	대	73.90	1,730,000	6,392,350	준주거지역	나대지		주차장
		435-26	대	81.50	1,730,000	7,049,750	준주거지역	나대지		주차장
		435-48	대	10.30	1,730,000	890,950	준주거지역	나대지		주차장
		435-49	대	9.70	1,730,000	839,050	준주거지역	나대지		주차장
		435-50	대	9.80	1,730,000	847,700	준주거지역	나대지		주차장
8	부산 기장군 기장읍 교리	361-3	대	294.80	950,000	14,003,000	제3종 일반주거지역	나대지		주차장
		361-4	대	305.40	912,000	13,926,240	제3종 일반주거지역	나대지		주차장
9	부산 부산진구 부전동	455-38	대	42.00	1,293,000	2,715,300	일반상업지역	나대지		주차장
		455-2	철도용지	6.00	455,400	136,620	일반상업지역	나대지		주차장
10	부산 해운대구 우동	1093-14	대	410.00	706,300	14,479,150	일반상업지역	나대지		주차장
11	부산 해운대구 우동	1123-8	대	75.00	780,400	2,926,500	제3종 일반주거지역	나대지		주차장
		1123-17	대	110.00	780,400	4,292,200	제3종 일반주거지역	나대지		주차장
		1093-14	대	302.00	706,300	10,665,130	일반상업지역	나대지		주차장
12	경북 경주시 건천읍 화천리	1010	철도용지	72	215,543.83	775,958	자연녹지지역	직사각형		주차장
		1011	철도용지	1,060	215,543.83	11,423,823	자연녹지지역	직사각형		주차장
		1012	철도용지	669	215,543.83	7,209,941	자연녹지지역	직사각형		주차장
		1023-2	도로	131	215,543.83	1,411,812	자연녹지지역	직사각형		주차장
		1013	철도용지	71	215,543.83	765,181	자연녹지지역	직사각형		주차장
13	경북 영덕군 영덕읍 은곡리	356-6	전	724	271,200	9,817,440	도시지역, 제1종일반주거지역	직사각형	나대지	주차장 등

번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	공시지가 (2020년)	예정가격 (부가세 별도)	용도지역	재산형태	현 이용상태	활용용도
13	경북 영덕군 영덕읍 구곡리	357-3	전	1,507	246,900	18,603,915	도시지역, 제1종일반주거지역	직사각형	나대지	주차장 등
14	경북 영덕군 남정면 구계리	23-4	도로	30	38,100	57,150	계획관리지역	부정형	나대지	주차장 등
		23-2	전	763	431,300	16,454,095	계획관리지역	부정형	나대지	주차장 등
		24-2	전	106	70,200	372,060	계획관리지역	부정형	나대지	주차장 등
15	경북 경주시 외동읍 구어리(만남의 광장)	242	주유소	1,862	377,200	35,117,320	생산녹지지역	직사각형	나대지	물치장
		456	주유소	1,640	379,300	31,102,600	자연녹지지역	직사각형	나대지	물치장
16	경북 영천시 금호읍 덕성리	127-1		1,237.0	665,900	41,185,915	일반상업지역, 제2종 일반주거지역	직사각형	나대지	적치장 등
동해선 권역 소계		11개소(28필지)		11,947	21,175,019	268,769,550				
합계	16개소(87필지, 태양광 3개소 포함)			28,654	43,574,819	584,021,372				